

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO TORRE [A]

CNPJ: 68.664.101/0001-09

Charles de Gaulle

Av. das Américas, 1245 – Barra da Tijuca – Rio de Janeiro – RJ – CEP: 22631-000

Telefones: (21) 2491-7698 / (21) 2491-7500 - Fax

Site: www.torrecharlesdegaulle.com.br – E-mail: torreacharlesdegaulle@hotmail.com



Rio de Janeiro, 15 de fevereiro de 2024.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Condomínio do Edifício Torre Charles de Gaulle

Pelo presente Edital, o Sr. Eliesio Lessa, Síndico em exercício, convoca os Srs. Condôminos para a **Assembleia Geral Ordinária – Modalidade Online**, (autorizada pelo Art. 1354-A do Código Civil, incluída pela Lei 14309 de 2022); que se fará realizar no dia 22/02/2024, com início às 19:00hs e término às 19:00hs do dia 24/02/2024.

O acesso online deverá ser garantido até o dia 19/02/2024 junto à Administração, após checadas a comprovação de propriedade, quitação condominial e procurações adequadas; (as quais serão confirmadas com seus respectivos proprietários).

Para facilitar os condôminos que sentirem dificuldade no uso do sistema, disponibilizaremos uma equipe técnica no Salão de Festas, das 19:00hs às 21:30hs do dia 22/02/2024, com 02 (dois) operadores de segurança da informação (Mais Soluções), acompanhados da Administradora Parente (por seus legais representantes) e Dr. Reinaldo Rayol (Jurídico), onde será permitido o **acesso individual do condômino**, para auxiliá-lo à votação, após checagem da identificação eletrônica pela Empresa de Segurança.

O acesso remoto na plataforma de votação pode ser feito por celular Android ou IOS.

ORDEM DA PAUTA PARA ASSEMBLEIA

- 1- **Aprovação de Contas de 28/02/2023 a 31/01/2024;**
- 2- **Eleição de Síndico e Subsíndico para o período de 01/03/ 2024 a 28/02/2025;**
- 3- **Eleição do Conselho Consultivo para o período de 01/03/2024 a 28/02/2025;**
- 4- **Previsão Orçamentária (sem aumento da cota condominial); 01/03/2024 a 28/02/2025;**
- 5- **Assuntos Gerais;**

Obs: Não haverá inversão de Ordem na Pauta.

O pedido de registro de Chapas será aceito até o dia 19/02/2024 e checado junto a Administração.

As Chapas inscritas terão 03 (três) minutos para sua apresentação através do candidato a Síndico; que deverá enviar seu vídeo por e-mail ou WhatsApp no formato MP4; que será postado no You Tube e seu link divulgado junto à votação.

ELEIÇÃO ONLINE É PARA TODOS!!!

VOTE DE ONDE ESTIVER!!!

Cond. Charles de Gaulle
Eliesio Lessa - Síndico

Eliesio Lessa
Síndico